



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью
«Бизнес парк «Савеловский»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7714731859, ОГРН 1087746320892,
полное наименование организации – для юридических лиц),
127015, г.Москва, ул.Новодмитровская, д. 2, корп.1,
пом.ХІХ,комн.1 mr@mr-group.ru
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 25153

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 09 » ноября 2018 г.

№ 77-115000-008621-2018

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многофункциональный комплекс (2-й этап). 5-й пусковой комплекс - корпус С2 (надземная часть) и надземный стилобат С1-С2 в осях 24-30 и подземная автостоянка в осях 27-35

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **127015, Москва, ул. Новодмитровская, д. 2, корп. 7**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:02:0021006:59**

строительный адрес: **Москва, СВАО, Бутырский, Складочная ул., вл. 1, стр. 3, 19, 20, 21, 29, 30, 34, 36, 37**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 77-115000-011971-2015, дата выдачи «11» декабря 2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	296 350,00	296 350,00
в том числе надземной части	куб.м.	213 674,00	213 674,00
Общая площадь	кв.м.	51636,10	51636,10
Площадь нежилых помещений	кв.м.	23 748,80	23 748,80
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	23 180,50	23 180,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	20 490,80	20 490,80
Количество этажей	шт.	49	49
в том числе подземных	шт.	2	2
Количество секций	секц	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	419/23 180,50	419/23 180,50
в т.ч. 1-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной	кв.м.	-	-

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-115000-008621-2018

квартиры			
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	23 885,00	23 885,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Радиофикация: приемная антенна ЧМ-FM диапазона (65-74МГц / 88-108 МГц)	шт.	1	1
Узел программ проводного трехпрограммного вещания УППВ 1918 М1	шт.	1	1
Телевидение: IP-телевидение	шт.	1	1
Лифты	шт.	10	10
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Площадь машиномест в подземной автостоянке в/о 27-35	кв.м.	2 938,30	2 938,30
Количество машиномест в подземной автостоянке в/о 27-35	шт.	201	201
Количество машиномест наземной автостоянки	шт.	4	4
Количество апартаментов/общая площадь апартаментов (без учёта лоджий, балконов и т.п.)	шт./кв.м.	201/7 861,60	201/7 861,60
Общая площадь апартаментов с учётом лоджий, балконов и т.п. с коэфф.)	кв.м.	8 279,50	8 279,50
Количество кладовых/ общая площадь кладовых помещений	шт./кв.м.	62/251,0	62/251,0
Материалы фундаментов	-	Железобетон	Железобетон
Материалы стен	-	Железобетон	Монолит
Материалы перекрытий	-	Железобетон	Железобетон
Материалы кровли	-	техноэласт	техноэласт

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-

Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	(жилая часть) - высокий	(жилая часть) - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	64,3	64,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатный утеплитель	Минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов	-	Двухкамерный стеклопакет в алюминиевом переплёте	Двухкамерный стеклопакет в алюминиевом переплёте
Приборы учета энергетических ресурсов, электроснабжения Меркурий 230 ART – 03 CN	шт.	4	4
Водоснабжения Счётчик турбинный калибр-150. Ду 150мм	шт.	1	1
теплоснабжения ВИС.Т ТС 201-2-2-1-1-0-Е	п.м.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
08.11.2018. Кароль Дарья Алексеевна, № 77-14-321 от 31.10.2014

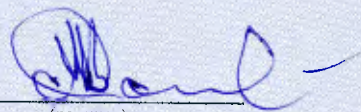
(дата подготовки технического плана: фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)



2018 г.



PB 0020690